

Wohnprojekt Freiland Flensburg (Reihenhäuser)

Stand: 22.09.20

Haus Nr.	Fläche incl. Balkon / Terrasse	Anzahl Lagefaktoren	Lagefaktor 150 € Basiswert in €/qm 3.150 €	*) zzgl. Stellplatz ***) zzgl. Marketingumlage ab Baubeginn	Status	Käufer*in / Interessent*in
-----------------	---------------------------------------	----------------------------	---	--	---------------	-----------------------------------

1 (3a)	131,2	1,0	3.300 €	432.960 €	frei	
2 (3b)	124,0	0,0	3.150 €	390.600 €	vorgemerkt für	JRSHR
3 (3c)	124,4	2,0	3.450 €	429.180 €	frei	

4 (4a)	131,2	1,5	3.375 €	442.800 €	frei	
5 (4b)	124,4	0,0	3.150 €	391.860 €	vergeben für	ECVP
6 (4c)	124,6	0,0	3.150 €	392.490 €	vergeben für	ASAW
7 (4d)	125,2	3,0	3.600 €	450.720 €	frei	

Gesamtkosten				2.930.610 €		
Gesamtfläche	885,0					
Durchschnittspreis / qm			3.311 €			
Anzahl vergeb. Wohnungen					2	
Anzahl vorgem. Wohnungen					1	
qm vergeb. Wohnungen					249	
Belegungsquote					28,0%	

Erläuterungen

Reihenhäuser, die in der Spalte "Status" die Eintragung "frei" haben, können noch erworben werden.

Vorgemerkte Reihenhäuser können ebenfalls erworben werden. Allerdings muss diejenige Person, die das Reihenhaus hat vormerken lassen, vorher gefragt werden, ob sie das Reihenhaus übernehmen will. Für den Entscheidungsprozess gewähren wir 2 Wochen.